

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

государственное бюджетное  
профессиональное образовательное  
учреждение Владимирской области  
«Кольчугинский политехнический  
колледж»  
(ГБПОУ ВО «Кольчугинский ПК»)

Металлургов ул., д. 1, г. Кольчугино,  
Владимирская обл., 601786  
Тел./факс (49245) 2-22-38  
E-mail: college-kolch@mail.ru  
<http://кольчугПК.РФ/>

ОКПО 00200615, ОГРН 1033300400154  
ИНН/КПП 3306000701/330601001

25.04.2025 № 292

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО:

Директор Кольчугинского филиала  
ООО «Владимиртеплогаз»

 Л.В. Стёпина

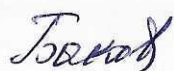
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

ГБПОУ ВО «Кольчугинский ПК»

потребитель тепловой энергии

| № п/п                              | Наименование мероприятий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Срок проведения | Ответственный исполнитель              |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| <b>Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                                        |
| 1                                  | Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания:<br>- проведение визуального осмотра основных конструкций здания;<br>- проведение осмотра кровельного покрытия здания;<br>- проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания;<br>- проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений. | 23.07.2025      | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 2                                  | Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).                                                                                                                                                                                                                                                               | 30.07.2025      | ИП Расторгуев А.А.                     |



|    |                                                                                                                                                                                             |               |                                        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|
|    | Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.                                                                                          |               |                                        |
| 3  | Изготовление и монтаж дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах теплового пункта в соответствии с расчетным диаметром, предоставленным ООО «Владимиртеплогаз».         | 28.07.2025    | ИП Расторгуев А.А.                     |
| 4  | Проверка и осмотр запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений. | 22.07.2025    | ИП Расторгуев А.А.                     |
| 5  | Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.                                                   | 22.07.2025    | ИП Расторгуев А.А.                     |
| 6  | Проведение периодической поверки коммерческого прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения (ГВС). Ввод в эксплуатацию прибора учета (при необходимости).                        | До 12.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 7  | Проведение государственной поверки контрольноизмерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.                                                        | До 12.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 8  | Разработка инструкций для персонала по снятию показаний прибора учета тепловой энергии с учетом сроков сдачи, имеющегося оборудования и технических возможностей средства измерения.        | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 9  | Проведение работ по восстановлению изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения.                                                                                       | До 30.07.2025 | ИП Расторгуев А.А.                     |
| 10 | Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей в здание.                                                                                                                             | До 30.07.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 11 | Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения.                                                                                     | До 30.07.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |

Бага

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|
| 12 | Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок.                                                                                                                                                                                                                                                                           | До 25.07.2025 | ИП Расторгуев А.А.                     |
| 13 | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов (для многоквартирных домов).                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 14 | Проведение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования (для многоквартирных домов).                                                                                                                                                                                                                                                                                  | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 15 | Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.                                                                                                                                                                                | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 16 | Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.                                                                                                                                                                                                                                                         | До 25.06.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 17 | Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.                                                                                                        | До 01.07.2025 | Инженер по ОТ<br>Жаркая И.А.           |
| 18 | Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |

Банк,

|       |                                                                                                                                                        |               |                                        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|
| 18.1  | Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность.                                                      | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.2  | Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта. | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.3  | Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы.                                   | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.4  | Акты проверки (осмотра) запорной арматуры.                                                                                                             | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.5  | Акты периодической поверки узла учета тепловой энергии и ГВС.                                                                                          | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.6  | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.                                                                                     | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.7  | Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения.                                       | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.8  | Акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.                         | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.9  | Акт осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок.                                        | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.12 | Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.                                                           |               | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.13 | Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования.                  |               | Инженер по ОТ<br>Жаркая И.А.           |
| 18.14 | Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов.                                                                                        | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.15 | Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании           | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |

*Бакоз*

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|
|       | (при наличии).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                        |
| 18.16 | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.                                                                                                                                                                                                                                                         | До 10.08.2025 | ИП Расторгуев А.А.                     |
| 18.17 | Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт. | До 10.08.2025 | ИП Расторгуев А.А.                     |
| 18.18 | Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.19 | Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.20 | Акты разграничения балансовой принадлежности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |
| 18.21 | Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.                                                                                                                                                                                               | До 10.08.2025 | Заместитель директора<br>Федулова О.Н. |

Директор ГБПОУ ВО  
«Кольчугинский ПК»



Е.А. Бондарь

*Бондарь*